

VIES À CONSTRUIRE... TERRAINS À BÂTIR

clos
bel aspres
Banyuls dels Aspres

Un nouveau lieu de vie

Notre ambition, créer un havre de paix au cœur du terroir viticole des Aspres.

Votre nouveau lieu de vie se situe sur les coteaux de Banyuls-dels-Aspres. Cette position exceptionnelle permet à nos terrains de vous offrir une vue imprenable sur la chaîne des Albères, sur le Canigou et sur le village de Banyuls-dels-Aspres. Les espaces naturels ont été pensés autour d'espèces végétales locales.

*Laissez-vous enivrer par les essences
de thym, romarin, marjolaine...*

*Prenez le temps d'une balade à
l'ombre des chênes verts et des
tilleuls argentés.*



DÉCOUVRIR

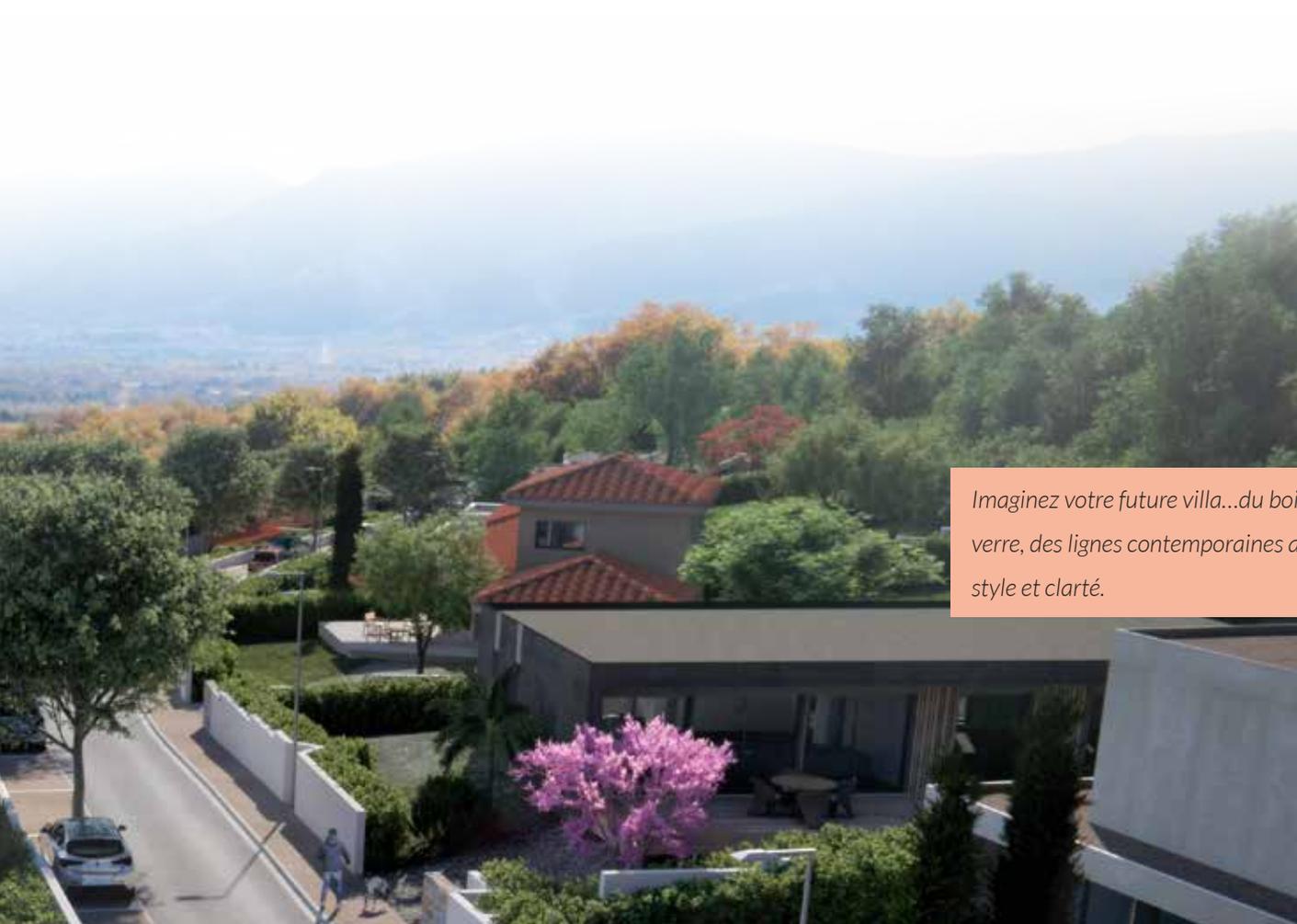
INVENTEZ



Le terrain de vos rêves

L'urbanisation de ce nouveau lieu de vie s'articule autour de 32 parcelles de 211 m² à 1063 m². L'ensemble architectural et paysager ont été conçus pour s'inscrire parfaitement dans la beauté naturelle du site.





Imaginez votre future villa...du bois, du verre, des lignes contemporaines alliant style et clarté.

EXPÉRIMENTEZ

Au cœur des Aspres

Le village de Banyuls-dels-Aspres se situe à 15 minutes de tout... de l'Espagne, de Perpignan et de la côte Vermeille. La commune se distingue par le charme de son patrimoine et la richesse de son terroir. Banyuls-dels-Aspres se développe de manière harmonieuse et raisonnée pour s'intégrer parfaitement à sa nature environnante omniprésente.

Marché local, tous les mercredi et vendredi
// Écoles maternelle et primaire // Un pôle santé dynamique: médecins, kinésithérapeute dentiste, pharmacie et parapharmacie // Cafés et restaurants // Nombreux artisans // Une vie associative riche // De nombreux aménagements en cours: boulangerie, épicerie, bistrot de pays...
// Une vie de village festive autour d'événements incontournables



Goûtez au plaisir d'une vie sereine...
Partez arpenter les sentiers environnants à pieds ou à vélo, en solo ou en famille.



Terrains à bâtir, libre constructeur

clos
bel aspres
Banyuls dels Aspres



ACHETEZ VOTRE TERRAIN AVEC SMART ENR



1. RÊVEZ
votre projet
pour le mettre
en adéquation
avec votre budget



2. CHERCHEZ
votre terrain idéal
et signez avec Smart ENR
un contrat de réservation
de votre lot



3. VALIDEZ
votre projet
avec le constructeur
de votre choix



4. CONFIRMEZ
votre permis
de construire
à la mairie



5. SIGNEZ
l'acte authentique
chez le notaire

Prenez rendez-vous
avec l'un de nos conseillers

04 68 210 999
www.smartentr-immo.fr

